

پیش نویس قرارداد فروش و نقل و انتقال سهام شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام

این قرارداد بین شرکت کشت و دامداری فکا (سهامی عام) با شماره شناسه: ۱۰۱۰۶۴۸۹۶۲ و کد اقتصادی: ۴۱۱۷۳۱۵۶۳۸۵ به نمایندگی آقایان نیما صادقی بروجن به عنوان سرپرست و عضو هیات مدیره و بهنام مشیری به عنوان عضو هیات مدیره که از این پس در این قرارداد "فروشنده" نامیده می شود از یک طرف شرکت شناسه ملی: کدپستی: شماره ثبت به نمایندگی آقایان به عنوان مدیر عامل و عضو هیات مدیره که منبهد در این قرارداد "خریدار" نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط و مشخصات ذیل منعقد گردید.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

عبارتست است از فروش و انتقال ۱۸۷۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم از سهام شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام به شماره ثبت ۳۸۶۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۰۱۱۵۸ واقع در آذربایجان غربی منطقه آزاد ماکو شهرستان پلدشت کیلومتر ۱۸ جاده شهرک ارس

ماده ۲- محل قرارداد:

شرکت کشت و دامداری فکا، کیلومتر ۱۶ جاده اصفهان شیرازواقع در منطقه مرغ

ماده ۳- مبلغ قرارداد:

قیمت فروش برای ۱۸۷۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم مورد معامله مبلغ ریال توافق فروشنده و خریدار می باشد.

ماده ۴- نحوه تسویه و پرداخت:

نحوه پرداخت و تسویه قیمت فروش بصورت نقدی یا تهاتر با مطالبات حال شده و قطعی می باشد.

انتقال دهنده	انتقال گیرنده	تعداد سهام منتقل شده	ارزش سهام منتقل شده	مطالبات خریدار از فروشنده
شرکت کشت و دامداری فکا		۱۸۷۰.۰۰۰.۰۰۰		

الف: میزان ۲۵ درصد همزمان با امضا قرارداد بصورت چک صیادی به تاریخ روز

ب: میزان ۶۵ درصد به صورت چک صیادی به تاریخ حداکثر ده روز کاری از تاریخ قرارداد

ج: میزان ۱۰ درصد همزمان با انتقال رسیم سهام به نام خریدار و امضا دفتر ثبت سهام

ترکیب سهام داران قبل و بعد از انتقال سهام

نام سهامدار	قبل از نقل و انتقال سهام		بعد از نقل و انتقال سهام		محل امضا
	تعداد	درصد	تعداد	درصد	
کشت و دامداری فکا (سهامی عام)	3,399,996,000	99.99			
کشت و دامداری گلدشت نمونه اصفهان (سهامی عام)	1,000	کمتر از ۱ درصد			
سرمایه گذاری کشت و دام و صنایع لبنی تامین (سهامی عام)	1,000	کمتر از ۱ درصد			
کشاورزی و دامپروری ملارد شیر (سهامی عام)	1,000	کمتر از ۱ درصد			
صنایع غذایی دامون زاگرس بروجرد (سهامی خاص)	1,000	کمتر از ۱ درصد			
جمع	3,400,000,000	100			

ماده 5 – سایر موارد :

۱- تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ ممهور و امضا شده فروشنده و خریدار مبنای دارایی ها و بدهی های شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشام می باشد و خریدار و فروشنده نسبت به آن اطلاع دارند.

۲- فروشنده تعهد نمود بلافاصله پس از عقد قرارداد به انتقال سهام و امضای دفتر سهام شرکت کشت و صنعت و دامپروری ارس دام آرشم اقدام نموده و در کوتاه ترین زمان ممکن تشریفات اداری و مالیاتی نقل و انتقال سهام را انجام دهد. مالیات نقل و انتقال به عهده فروشنده میباشد.

۳- چنانچه خریدار ظرف مهلت مقرر در ماده ۴ ثمن معامله را پرداخت ننماید فروشنده حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و در صورت اعلام فسخ، وجه تضمین به نفع فروشنده مصادره و ضبط خواهد شد.

ماده 6- حل اختلاف :

چنانچه در تفسیر و یا اجرای قرارداد فی مابین اختلاف حاصل شد طرفین ، مدیر حقوقی شرکت فکا را به عنوان داور مرضی الطرفین انتخاب نمودند تا با بررسی موضوع حکم لازمه را صادر نماید ، این رای مورد قبول طرفین بوده و به آن اعتراضی ندارند.

ماده 7- اقامتگاه قانونی :

فروشنده : به نشانی اصفهان- کیلومتر ۱۶ جاده اصفهان شیراز- بعد از مسجدالکعبه- خیابان خلیج فارس ۳۱ جاده اختصاصی فکا شرکت کشت و دامداری فکا- تلفن : ۰۳۱۳۶۵۴۸۰۵۱

خریدار : تلفن:

تبصره (۱) : هرگاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید موضوع را کتباً ظرف مدت ۴۸ ساعت به طرف دیگر ابلاغ نماید تا وقتیکه نشانی جدید به طرف دیگر ابلاغ نشده کلیه نامه ها و اوراق و اعتبار نامه ها به نشانی مشروح در قرارداد ارسال خواهد شد و تمام آنها ابلاغ شده تلقی خواهد گردید.

ماده 8- نسخ قرارداد :

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد.
این قرارداد 8 ماده و بند و در نسخه یکسان تنظیم و مبادله گردید و تمام صفحات آن ممهور به مهر و امضای فروشنندگان و خریداران میباشد که طرفین با امضای آن ملزم به اجرای کلیه مفاد قرارداد می باشند .

خریدار

شرکت

فروشنده

شرکت کشت و دامداری فکا